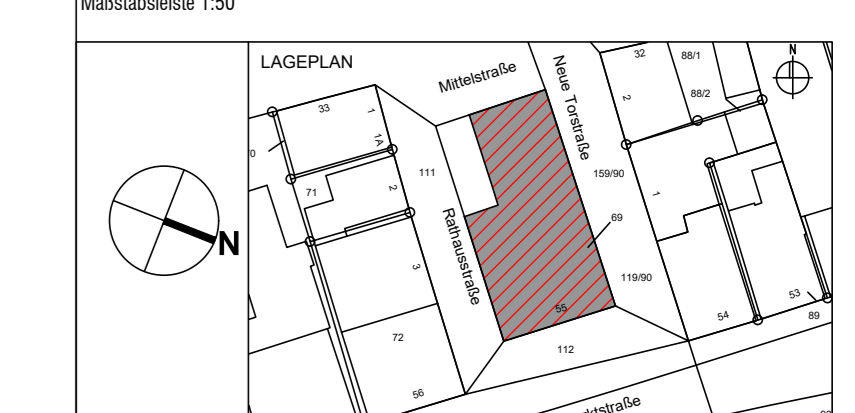


Alle Maße, wenn nicht anders bezeichnet, beziehen sich auf OKFFB!
 Diese Plan ist zur Gängigkeit mit der gesamten Bauleistung.
 Die angegebenen Positionen bezeichnen die anzuwendenden Gatterschritte.
 Durchführungen von Handbohrern sind zu beachten!
 Bei Änderungen von Handbohrern sind Änderungen ggü. der Plan der Fachpläne.
 Alle Maße sind vom Unterraum eigenverantwortlich zum Bau zu prüfen!
 Die Fachkennzeichnungen der Wände (Lage des Ständer, Stärke, Schichten etc.) sind vor Ort zu prüfen!
 Die Abstände sind in einem anderen Plan dargestellt, die Ausführung erfolgt gem. entsprechender Fachplanung.
 BRANDSCHUTZDAMPFBRÜCKEN GEMÄSS BRANDSCHUTZTECHNISCHEN FACHPLÄNEN, SIEHE DAZU FORTSETZUNG!

- LEGENDE MATERIALIEN**
- Bestand
 - Neubau
 - Fachwerkkonstruktion (Neubau)
 - Mauerwerk (Neubau)
 - Stahlbeton (Neubau)
 - Stahlsäulen (Neubau)
 - urw. Beton / Estrich
 - Dämmung (Neubau)
 - Trockenbau (Neubau)
 - Putz / Putzträgerplatten
 - Feuerschutzputz
 - Platz
 - Fliesensteiger
 - Dickensiegel / Wandpaneele
- LEGENDE ABKÜRZUNGEN**
- OKFFB - OK Fertigbauwerk
 - OKFB - OK Fertigbauwerk
 - OKFB - OK Fertigbauwerk
 - OKFB - OK Fertigbauwerk
 - OKFB - OK Fertigbauwerk
- LEGENDE TÜRSTREMPER**
- OKFFB + 0,02
 - OKFFB - 0,22
- LEGENDE FACHPLANUNG**
- Stahl Bestand
 - Stahl Neu
 - Heizungsplanung
 - Gastisplanung (Schmutzwasser)
 - Sanitärplanung (Trennwasser)
 - Planung Elektro
- LEGENDE BRANDSCHUTZ**
- feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 30)
 - feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)
 - niedriger Rauchvermögen Treppentraum
 - Fluchtweg / -richtung
 - Tür mit Brandschutzanforderung

Maße und Konstruktionen sind aus Bestandsunterlagen übernommen und eigenverantwortlich zu prüfen.
 ALLE MAÄE, WENN NICHT ANDERS BEZEICHNET, BEZIEHEN SICH AUF OKFFB.

Nr.	Abkürzung	Bezeichnung	Datum
1	OKFFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
2	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
3	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
4	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
5	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
6	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
7	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
8	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
9	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
10	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
11	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
12	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
13	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
14	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
15	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
16	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
17	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
18	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
19	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
20	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
21	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
22	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
23	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
24	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
25	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
26	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
27	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
28	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
29	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
30	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
31	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
32	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
33	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
34	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
35	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
36	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
37	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
38	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
39	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
40	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
41	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
42	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
43	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
44	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
45	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
46	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
47	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
48	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
49	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020
50	OKFB	OK Fertigbauwerk	01.08.2020



ARCHITECT	BALKNER	Stadt Burgdorf Vor dem Hännoverschen Tor 1 31303 Burgdorf
PROJEKT		Sanierung Rathaus I Marktstraße 55 31303 Burgdorf
PLAN		Ausführungsplanung Grundriss Erdgeschoss
MAßSTAB	1:50	FORMAT 1189x841
GEZ.		DATUM 18.07.2024
PROJEKTNR.	PLANNR.	INDEX
BALKNER	G-G00	K
	ARCHITECT	

Dachaufbau Hauptgebäude

Dachziegel	3.0cm
Lattung (40/60mm)	4.0cm
Kornterlattung (40/60mm)	4.0cm
Unterspannbalken	3.5cm
Aufsparrendämmung	-14.0cm
Balkenlage (H/B = 14/15)	-14.0cm
Gesamt (Planung FP Dachsanierung)	-28.5cm
Zwischensparrendämmung (14.0cm)	
Dampfbremse	3.0cm
Lattung (UK-30/50mm)	3.0cm
OSB-Platte (Nut-Federprofil)	1.2cm
Gesamt (Planung Architekten)	-18.5cm
Gesamte Aufbau	-32.7cm

Deckenaufbau Spitzboden - 3.0G

Rauspund	2.5cm
Balkenlage mit Einschiebdämmung	-17.0cm
Abhänger	-8.0cm
GK-Platte	1.2cm
Spachtel + Anstrich	0.75cm
	10.0cm
Gesamt	-29.5cm

Deckenaufbau 3.0G - 2.0G

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
OSB-Platte	4.5cm
Balkenlage inkl. Schüttung (ca. 6.9cm)	
+ OSB-Platte (3.0cm)	-17.5cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	von -5.5-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	0.5cm
	11.0cm
Gesamt	-41.5cm

Deckenaufbau 2.0G - 1.0G

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	2.9cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	9.0cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	-0.5cm
	11.0cm
Gesamt	-40.0cm

Deckenaufbau 1.0G - EG

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	-4.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	10.5cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	-0.5cm
	11.0cm
Gesamt	-41.5cm

Aufbau neues Treppenhaus

Fleisen inkl. Kleber	2.0cm
Zement - Estrich	7.5cm
Trittschalldämmung	3.0cm
	12.5cm
Stahlbetondecke	20.0cm
Gesamt	32.5cm

Aufbau neues Treppenhaus

Fleisen inkl. Kleber	2.0cm
Zement - Estrich	7.5cm
Trittschalldämmung	3.0cm
	12.5cm
Stahlbetondecke	20.0cm
Gesamt	32.5cm

Aufbau neues Treppenhaus

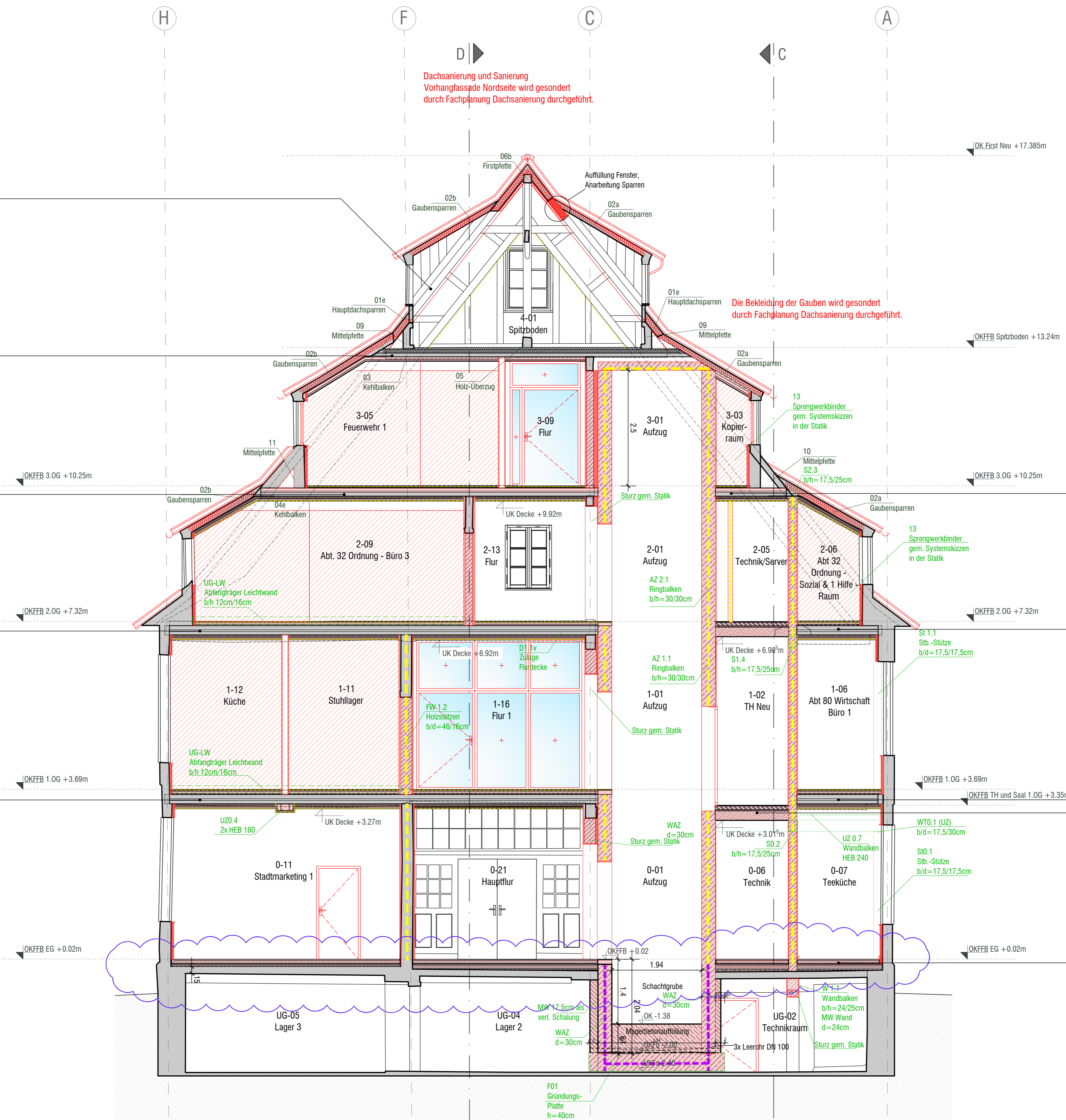
Fleisen inkl. Kleber	2.0cm
Zement - Estrich	7.5cm
Trittschalldämmung	3.0cm
	12.5cm
Stahlbetondecke	20.0cm
Gesamt	32.5cm

Bodenbau unterkellerte Hauptgebäude EG

Teppich / Fleisen / Parkett	1.0cm / 2.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBT	8.5cm / 7.5cm / 7.5cm
Trennlage	3.0cm
Fächerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Styroreplatten	3.0cm
PE-Folie	23.5cm
Magerbeton	-11.0cm
gemauerte Gewölbendecke	15.0cm
Gesamt	50.0cm

Deckenaufbau 1.0G - EG

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	-4.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	10.5cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	-0.5cm
	11.0cm
Gesamt	-41.5cm



Dachsanieierung und Sanierung Vorhangsfassade Nordseite wird gesondert durch Fachplanung Dachsanierung durchgeführt.

Die Bekleidung der Gauben wird gesondert durch Fachplanung Dachsanierung durchgeführt.

Alle Höhen, wenn nicht anders bezeichnet, beziehen sich auf OKFB!
 Dieser Plan hat nur Gültigkeit mit der geprüften Statik!
 Die angegebenen Fußnoten bezeichnen die notwendigen statischen Querschnitte.
 Durchschnitte vom Hauszeichner sind zu beachten!
 Bei Einmalungen von haustechnischen Objekten und Leitungen gilt der Plan des Fachplaners.
 Alle Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!
 Die Fachwerkkonstruktion der Wände (Lage der Ständer, Stebe, Schwellen etc.) sind vor Ort zu prüfen!
 Die Abbrucharbeiten sind in einem anderen Plan dargestellt.
 Die technische Planung sind zur Veranschaulichung dargestellt, die Ausführung erfolgt gem. entsprechender Fachplanung.

BRANDSCHUTZANFORDERUNGEN GEMÄSS BRANDSCHUTZTECHNISCHER FACHPLANUNG. SIEHE GUTACHTEN !!

LEGENDE MATERIALIEN

Bestand	OKFB..... OK Fertigfußboden
Neubau	OKFB..... OK Rohfußboden
Fachwerkkonstruktion (Neubau)	OKFB..... OK Rohdecke
Mauerwerk (Neubau)	OK, Aika..... OK Fertigglatte
Stahlbeton (Neubau)	BRH..... Brüstungssteine
Stahlstützen (Neubau)	
unbew. Beton / Estrich	
Dämmung (Neubau)	
Trockenbau (Neubau)	
TP	Putz-Trägerplatten
FS	Feuerschutzplatten
PU	Putz
Fliesenpiegel	OKFB = + 0.02
Deckensegel / Wandpaneele	

LEGENDE ABKÜRZUNGEN

LEGENDE TÜRSTEMPEL

Bestand	Bestand
Neubau	Neubau
Statik	Statik
Heizungsplanung	Heizungsplanung
Sanierungsplanung (Schmutzwasser)	Sanierungsplanung (Schmutzwasser)
Sanierungsplanung (Trinkwasser)	Sanierungsplanung (Trinkwasser)
Lüftungsplanung	Lüftungsplanung
Planung Elektro	Planung Elektro

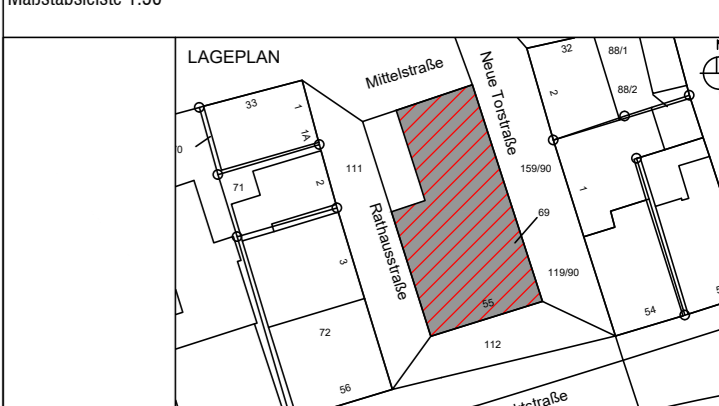
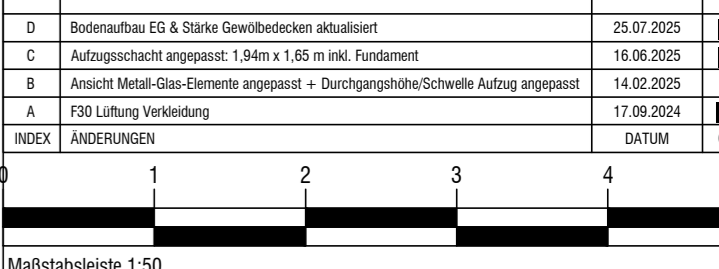
LEGENDE BRANDSCHUTZ

Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 30)	Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 30)
Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)	Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)
Notwendiger Flur/Notwendiges Treppenhaus	Notwendiger Flur/Notwendiges Treppenhaus
Rettenweg / -richtung	Rettenweg / -richtung
Tür mit Brandschutzanforderung	Tür mit Brandschutzanforderung

Maße und Konstruktionen sind aus Bestandsunterlagen übernommen und eingevverantwortlich zu prüfen.

ALLE MAßE, WENN NICHT ANDERS BEZEICHNET, BEZIEHEN SICH AUF OKFB!

D	Bodenbau EG & Stäre Gewölbendecke abgebaut	25.07.2025	
C	Altzustand gem. Projekt: 1.30m x 1.06m im W. Fundament	16.08.2025	
B	Anzahl Metall-Flach-Schere angepasst + Durchgangshöhe/Schwelle Auftrag angepasst	14.02.2025	
A	F01 Lüftung Verklebung	17.09.2024	
INDEX	ÄNDERUNGEN	DATUM	GEZ.



ANSCHRIFT BAUHERR
 Stadt Burgdorf
 Vor dem Hannoverschen Tor 1
 31303 Burgdorf

PROJEKT
 Sanierung Rathaus I
 Marktstraße 55
 31303 Burgdorf

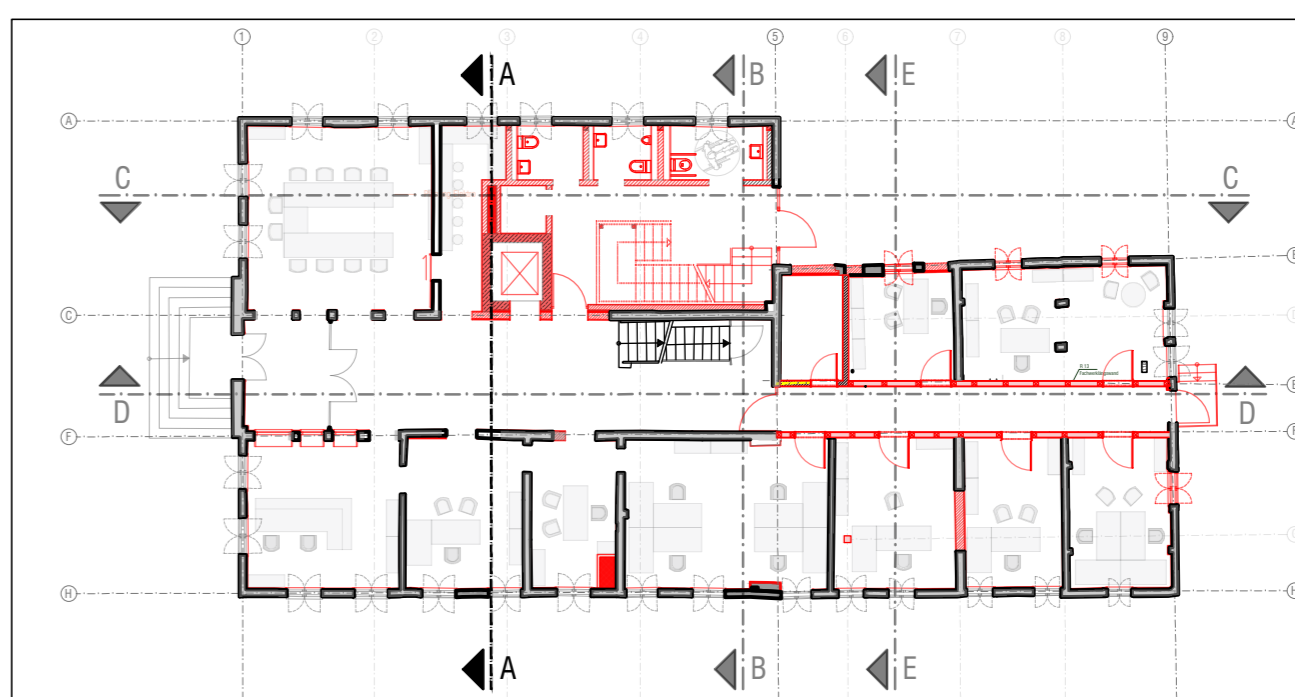
PLAN
 Ausführungsplanung
 Schnitt A-A

MAßSTAB 1:50
 FORMAT (950x594)

GEZ. 18.07.2024

PROJEKTNR. A-S00
 PLANNR. D

BAUHERR ARCHITEKT



Dachaufbau Hauptgebäude

Dachziegel	3.0cm
Lattung (40/60mm)	4.0cm
Kornterlattung (40/60mm)	4.0cm
Unterspannbalken	3.5cm
Aufsparrendämmung	-14.0cm
Balkenlage (H/B = 14/15)	-14.0cm
Gesamt (Planung FP Dachsanierung)	-28.5cm
Zwischensparrendämmung	(14.0cm)
Dampfbremse	3.0cm
Lattung (UK: 30/50mm)	1.2cm
OSB-Platte (Nut-Federprofil)	1.2cm
Gesamt (Planung Architekten)	-18.5cm
Gesamte Aufbau	-32.7cm

Deckenaufbau Spitzboden - 3.0G

Rauspund	2.5cm
Balkenlage mit Einschubdämmung	-17.0cm
Abhänger	-8.0cm
GK-Platte	1.2cm
Spachtel + Anstrich	0.75cm
10.0cm	
Gesamt	-29.5cm

Deckenaufbau 3.0G - 2.0G

Tepich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
Balkenlage	4.5cm
Balkenlage inkl. Schüttung (ca. 6.9cm)	-17.5cm
+ OSB-Platte (3.0cm)	
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	von -5.5-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	0.5cm
11.0cm	
Gesamt	-41.5cm

Deckenaufbau 2.0G - 1.0G

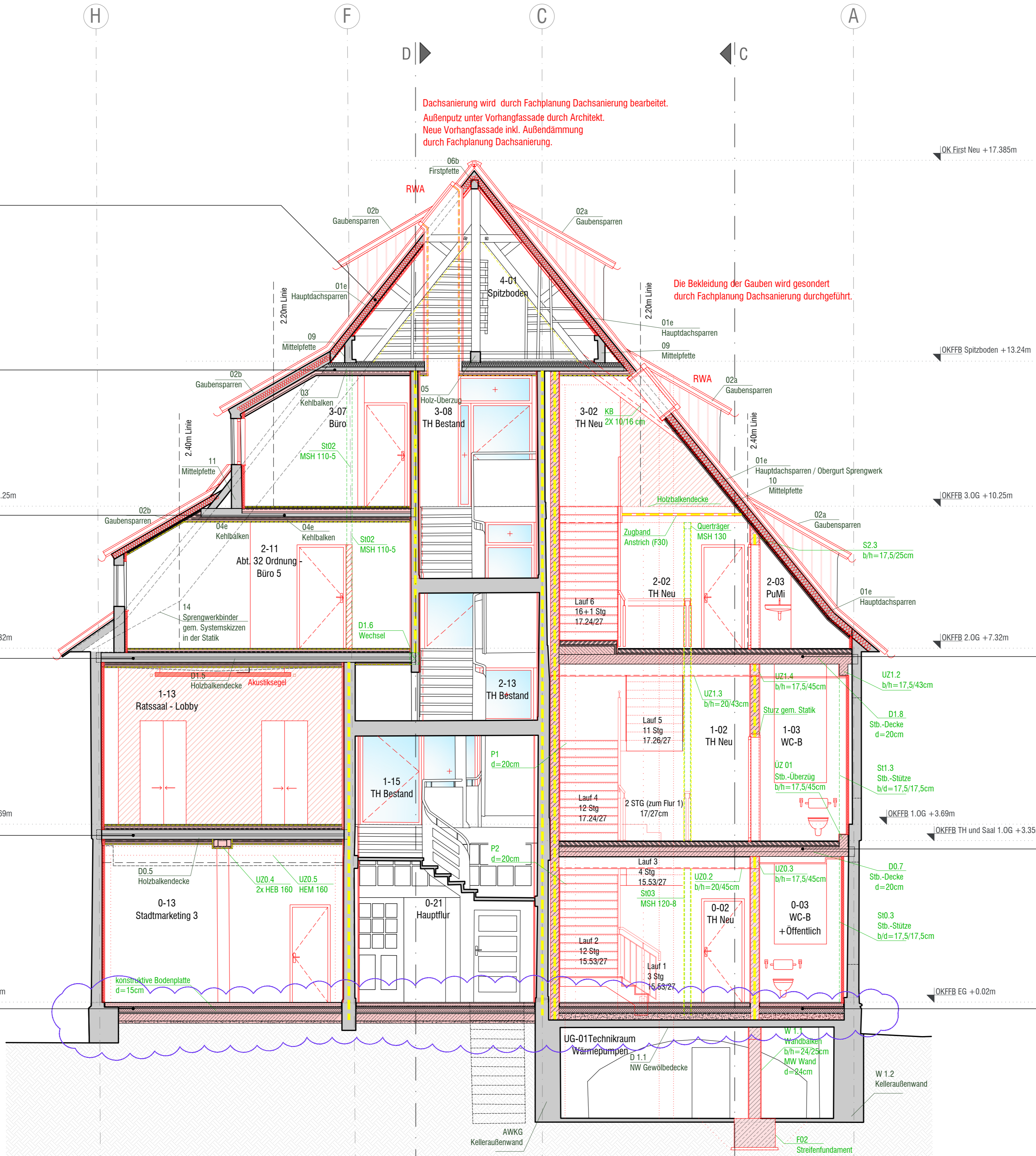
Tepich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	9.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	20.0cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	0.5cm
11.0cm	
Gesamt	-40.0cm

Deckenaufbau 1.0G - EG

Tepich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	10.5cm
Balkenlage mit Strohhalm	20.0cm
Einschubdämmung inkl. UK mit Abhänger	-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	0.5cm
11.0cm	
Gesamt	-41.5cm

Bodenaufbau nicht unterkellerte Hauptgebäude EG

Tepich / Fliesen / Parkett	1.0cm / 2.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBH	8.5cm / 7.5cm / 7.5cm
Trennlage	
Tackerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Syrocetplatten	3.0cm
PE-Folie / Dampfsperre	0.5cm
24.0cm	
konstruktive Bodenplatte	15.0cm
Sauberkeitsschicht	5.0cm
Trennlage	
Erdreich	
Gesamt	44.0cm



Dachsanierung wird durch Fachplanung Dachsanierung bearbeitet.
 Außenputz unter Vorhangsfassade durch Architekt.
 Neue Vorhangsfassade inkl. Außendämmung durch Fachplanung Dachsanierung.

Die Bekleidung der Gauben wird gesondert durch Fachplanung Dachsanierung durchgeführt.

Aufbau neues Treppenhaus

Fleisen inkl. Kleber	2.0cm
Zement - Estrich	7.5cm
Trittschalldämmung	3.0cm
Stahlbetondecke	12.5cm
Gesamt	32.5cm

Aufbau neues Treppenhaus

Fleisen inkl. Kleber	2.0cm
Zement - Estrich	7.5cm
Trittschalldämmung	3.0cm
Stahlbetondecke	12.5cm
Gesamt	32.5cm

Bodenaufbau unterkellerte Hauptgebäude EG

Tepich / Fliesen / Parkett	1.0cm / 2.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBH	8.5cm / 7.5cm / 7.5cm
Trennlage	
Tackerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Syrocetplatten	3.0cm
PE-Folie	0.5cm
23.5cm	
Magerbeton	-11.0cm
geräuschte Gewölbedecke	15.0cm
Gesamt	50.0cm

Alle Höhen, wenn nicht anders bezeichnet, beziehen sich auf OKFB!
 Dieser Plan hat nur Gültigkeit mit der geprüften Statik!
 Die angegebenen Positionen bezeichnen die notwendigen statischen Querschnitte.
 Durchschnitte vom Hauszeichner sind zu beachten!
 Bei Einmaßungen von haustechnischen Objekten und Leitungen gilt der Plan des Fachplaners.

Alle Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!
 Die Fachwerkstrukturen der Wände (Lage der Ständer, Stebe, Schwellen etc.) sind vor Ort zu prüfen!
 Die Abbrucharbeiten sind in einem anderen Plan dargestellt.
 Die technische Planungen sind zur Veranschaulichung dargestellt, die Ausführung erfolgt gem. entsprechender Fachplanung.

BRANDSCHUTZANFORDERUNGEN GEMÄSS BRANDSCHUTZTECHNISCHER FACHPLANUNG. SIEHE GUTACHTEN !!

LEGENDE MATERIALIEN

Bestand	OKFB..... OK Fertigfußboden
Neubau	OKFB..... OK Rohfußboden
Fachwerkkonstruktion (Neubau)	OKG..... OK Rohdecke
Mauerwerk (Neubau)	OK_Altba - OK Fertigaltba
Stahlbeton (Neubau)	BRH..... Brüstungshöhe
Stahlstützen (Neubau)	
unbew. Beton / Estrich	
Dämmung (Neubau)	
Trockenbau (Neubau)	
TP	Putz-Trägerplatten
FS	Feuerschutzplatten
PU	Putz
Fliesenpiegel	OKFB = + 0.02
Deckensegel / Wandpaneele	

LEGENDE ABKÜRZUNGEN

Statik Bestand	10
Statik Neu	10
Heizungsplanung	
Sanitärplanung (Schmutzwasser)	
Sanitärplanung (Trinkwasser)	
Lüftungsplanung	
Planung Elektro	

LEGENDE TÜRSTEMPEL

Breite	
Höhe	
Brandabschließ	

LEGENDE FACHPLANUNG

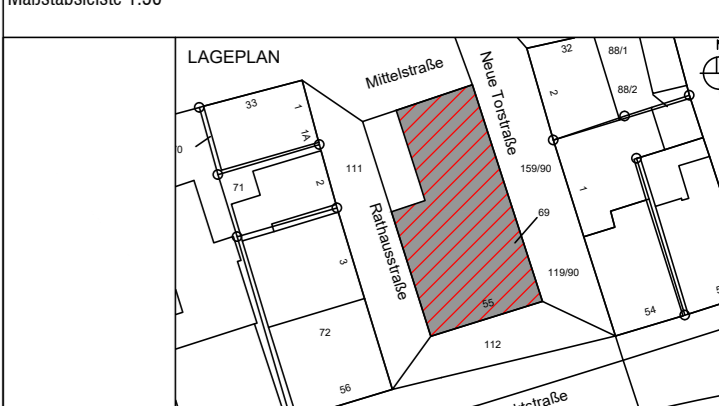
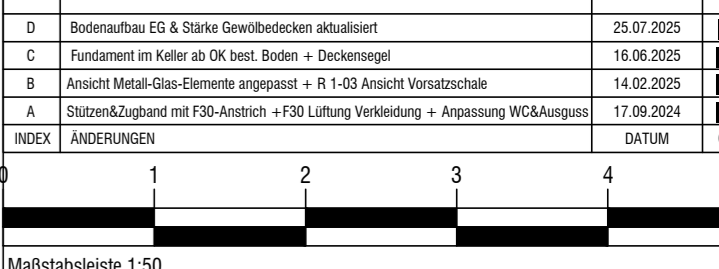
Statik Bestand	10
Statik Neu	10
Heizungsplanung	
Sanitärplanung (Schmutzwasser)	
Sanitärplanung (Trinkwasser)	
Lüftungsplanung	
Planung Elektro	

LEGENDE BRANDSCHUTZ

Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 90)	
Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)	
Notwendiger Flur/Notwendiges Treppenhaus	
Rettenweg / -richtung	
Tür mit Brandschutzanforderung	

Maße und Konstruktionen sind aus Bestandsunterlagen übernommen und eingevverantwortlich zu prüfen.
 ALLE MAßE, WENN NICHT ANDERS BEZEICHNET, BEZIEHEN SICH AUF OKFB!

D	Bodenaufbau EG & Stäre Gewölbedecken aktualisirt	25.07.2025
C	Feuerschutz im Keller ab OK-Verf. Boden - Bodenweger	16.08.2025
B	Anstrich Metall-Glas-Elemente angepasst + B. 1403 Anstrich Vollversicolor	14.02.2025
A	Stufenablaufwand mit F30-Anstrich + F30 Lüftung Verklebung + Anpassung WC-Anlagen	17.09.2024
INDEX	ÄNDERUNGEN	DATUM



ANSCHRIFT BAUHERR
 Stadt Burgdorf
 Vor dem Hannoverschen Tor 1
 31303 Burgdorf

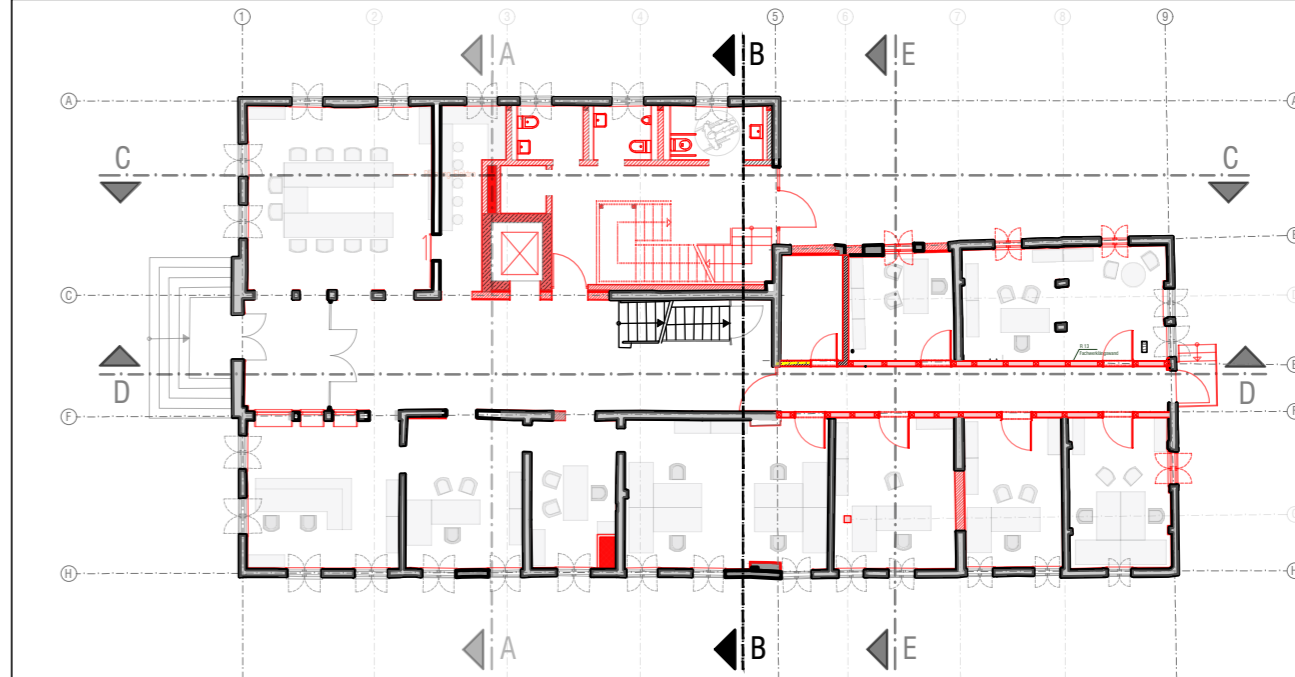
PROJEKT
 Sanierung Rathaus I
 Marktstraße 55
 31303 Burgdorf

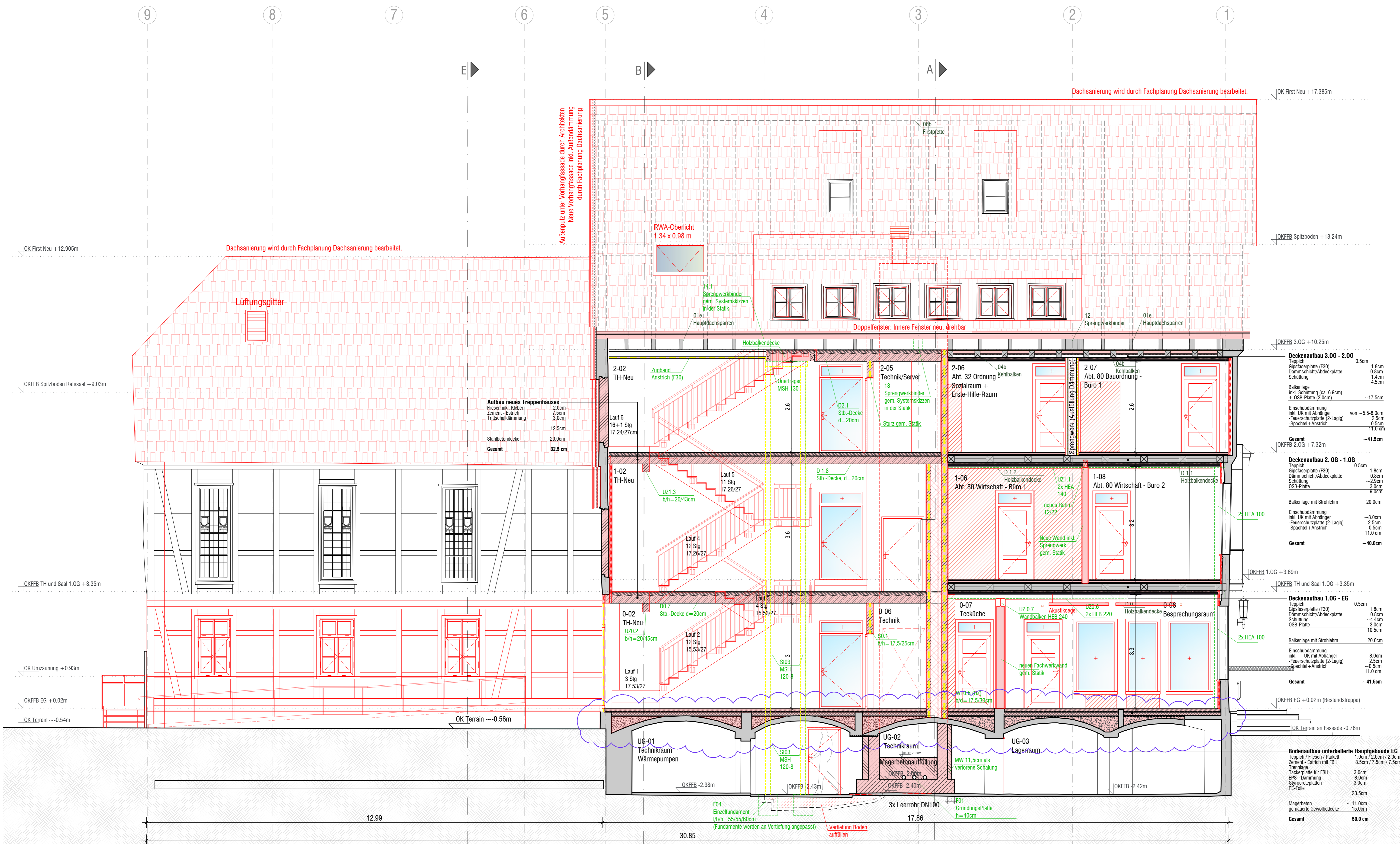
PLAN
 Ausführungsplanung
 Schnitt B-B

MAßSTAB 1:50
 FORMAT (950x594)

GEZ. [Signature]
 DATUM 18.07.2024

PROJEKTR. PLANNR. INDEX
 BAUHERR ARCHITEKT
 A-S01 D





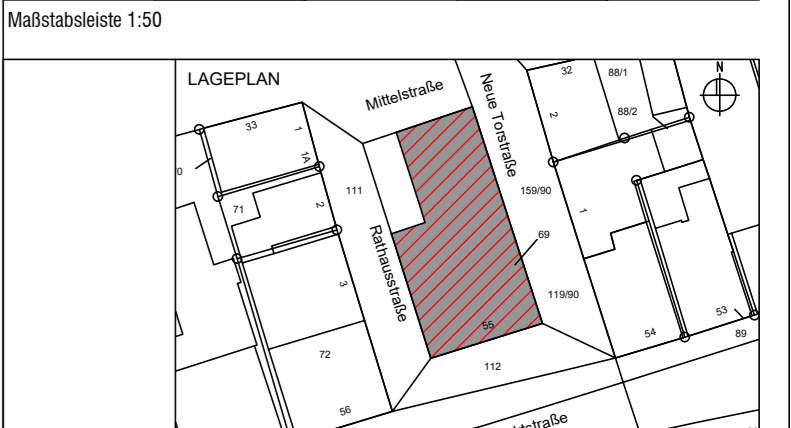
Alle Höhen, wenn nicht anders bezeichnet, beziehen sich auf OKFB!
 Dieser Plan hat nur Gültigkeit mit der geprüften Statik!
 Die angegebenen Positionsräume bezeichnen die notwendigen statischen Querschnitte.
 Durchschnitte vom Hausdrehener sind zu beachten.
 Bei Einmaligen von haustechnischen Objekten und Leitungen gilt der Plan des Fachplaners.
 Alle Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!
 Die Fachwerkstruktur der Wände (Lage der Ständer, Stöbe, Schwellen etc.) sind vor Ort zu prüfen!
 Die Abbrucharbeiten sind in einem anderen Plan dargestellt.
 Die technische Planungen sind zur Veranschaulichung dargestellt, die Ausführung erfolgt gem. entsprechender Fachplanung.

BRANDSCHUTZANFORDERUNGEN GEMÄSS BRANDSCHUTZTECHNISCHER FACHPLANUNG, SIEHE GUTACHTEN !!

- LEGENDE MATERIALIEN**
- Bestand
 - Neubau
 - Fachwerkstruktur (Neubau)
 - Mauerwerk (Neubau)
 - Stahlbeton (Neubau)
 - Stahlstützen (Neubau)
 - untw. Beton / Estrich
 - Dämmung (Neubau)
 - Trockenbau (Neubau)
 - TP Putz-Trägerplatten
 - FS Feuerschutzplatten
 - PU Putz
 - Fliesenspiegel
 - Deckensegel / Wandpaneele
- LEGENDE ABKÜRZUNGEN**
- OKFB..... OK Fertigfußboden
 - OKFB..... OK Rohfußboden
 - OKFB..... OK Rohdecke
 - OK Abta..... OK Fertigtaktta
 - BBH..... Brüstungshöhe
- LEGENDE TÜRSTEMPEL**
- Brustl Höhe
 - Brustschwellen
- LEGENDE FACHPLANUNG**
- Statik Bestand
 - Statik Neu
 - Heizungsplanung
 - Sanitärplanung (Schmutzwasser)
 - Sanitärplanung (Trennwasser)
 - Lüftungsplanung
 - Planung Elektro
- LEGENDE BRANDSCHUTZ**
- Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI-M 90)
 - Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)
 - Notwendiger Feuer/Notwendiges Treppenhaus
 - Rettungsweg / -richtung
 - Tür mit Brandschutzanforderung

Maße und Konstruktionen sind aus Bestandsunterlagen übernommen und eingevantwortlich zu prüfen.
 ALLE MAÄE, WENN NICHT ANDERS BEZEICHNET, BEZIEHEN SICH AUF OKFB!

INDEX	ANDERUNGEN	DATUM	GEZ.
1			
2			
3			
4			
5			



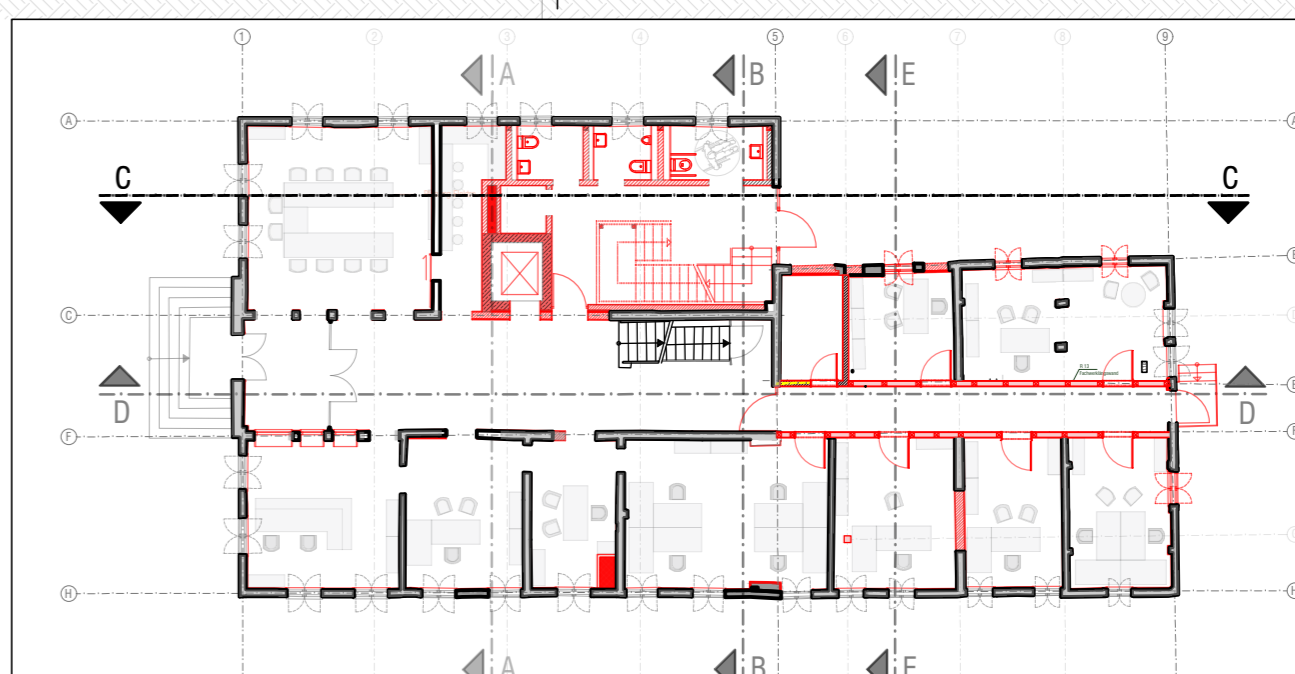
ANSCHRIFT BAUHERR
 Stadt Burgdorf
 Vor dem Hannoverschen Tor 1
 31303 Burgdorf

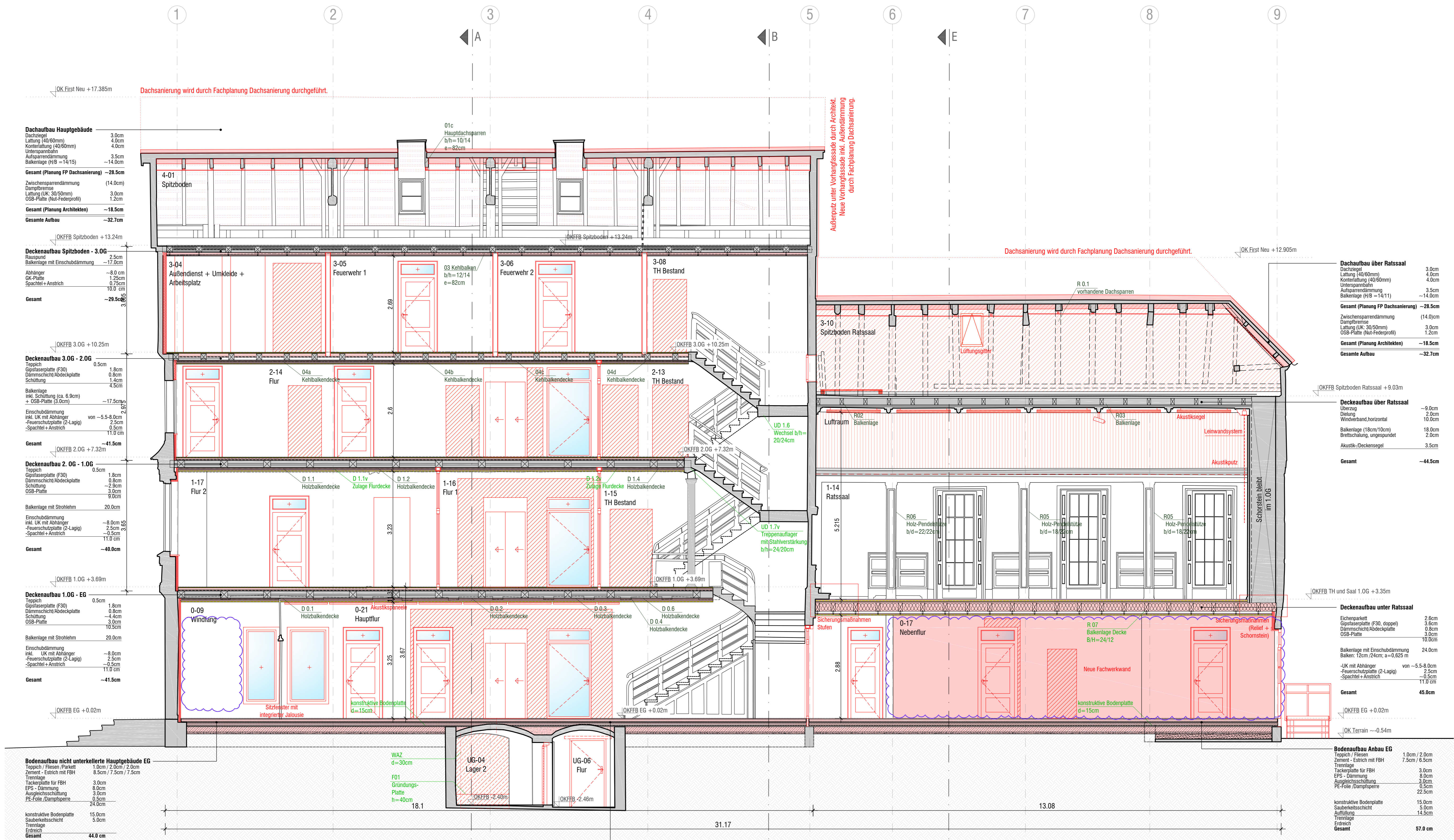
PROJEKT
 Sanierung Rathaus I
 Marktstraße 55
 31303 Burgdorf

PLAN
 Ausführungsplanung
 Schnitt C-C

MAßSTAB 1:50
 FORMAT (950x594)
 GEZ. 18.07.2024
 DATUM

PROJEKTR. PLANNR.
 BAUHERR ARCHITEKT
 A-S02 D





Dachbau Hauptgebäude

Dachziegel	3.0cm
Lattung (40/60mm)	4.0cm
Kontrierung (40/60mm)	4.0cm
Unterspannbahn	3.5cm
Aufsparndämmung	14.0cm
Balkenlage (H/B = 14/15)	14.0cm
Gesamt (Planung FP Dachsanierung)	-28.5cm
Zwischensparndämmung	14.0cm
Dampfbremse	0.5cm
Lattung (UK: 30/50mm)	3.0cm
OSB-Platte (Nul-Federprofil)	1.2cm
Gesamt (Planung Architekten)	-18.5cm
Gesamte Aufbau	-32.7cm

Deckenaufbau Spitzboden - 3.0G

Flusspund	2.5cm
Balkenlage mit Einschubdämmung	-17.0cm
Abhänger	-8.0cm
OK-Platte	1.25cm
Spachtel + Anstrich	0.75cm
OSB-Platte	10.0cm
Gesamt	-29.5cm

Deckenaufbau 3.0G - 2.0G

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
Balkenlage	4.5cm
inkl. Schüttung (ca. 6.9cm)	-17.5cm
+ OSB-Platte (3.0cm)	3.0cm
Einschubdämmung	von -5.8-8.0cm
inkl. UK mit Abhänger	2.5cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	0.5cm
-Spachtel + Anstrich	11.0cm
Gesamt	-41.5cm

Deckenaufbau 2.0G - 1.0G

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	20.0cm
Einschubdämmung	von -8.0-11.0cm
inkl. UK mit Abhänger	2.5cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	0.5cm
-Spachtel + Anstrich	11.0cm
Gesamt	-40.0cm

Deckenaufbau 1.0G - EG

Teppich	0.5cm
Gipsfaserplatte (F30)	1.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
Schüttung	1.4cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Strohhalm	20.0cm
Einschubdämmung	von -8.0-11.0cm
inkl. UK mit Abhänger	2.5cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	0.5cm
-Spachtel + Anstrich	11.0cm
Gesamt	-41.5cm

Bodenaufbau nicht unterkellerte Hauptgebäude EG

Teppich / Fliesen / Parkett	1.0cm / 2.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBH	8.5cm / 7.5cm / 7.5cm
Trennlage	3.0cm
Tackerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Ausgleichsschüttung	3.0cm
PE-Folie / Dampfsperre	0.5cm
konstruktive Bodenplatte	24.0cm
Sauberkeitsschicht	15.0cm
Trennlage	5.0cm
Erdreich	14.5cm
Gesamt	44.0 cm

Bodenaufbau unterkellerte Hauptgebäude EG

Teppich / Fliesen / Parkett	1.0cm / 2.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBH	8.5cm / 7.5cm / 7.5cm
Trennlage	3.0cm
Tackerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Ausgleichsschüttung	3.0cm
PE-Folie	23.5cm
Magerbeton	11.0cm
gemauerte Gewölbedecke	15.0cm
Gesamt	50.0 cm

Dachbau über Ratsaal

Dachziegel	3.0cm
Lattung (40/60mm)	4.0cm
Kontrierung (40/60mm)	4.0cm
Unterspannbahn	3.5cm
Aufsparndämmung	14.0cm
Balkenlage (H/B = 14/11)	14.0cm
Gesamt (Planung FP Dachsanierung)	-28.5cm
Zwischensparndämmung	14.0cm
Dampfbremse	0.5cm
Lattung (UK: 30/50mm)	3.0cm
OSB-Platte (Nul-Federprofil)	1.2cm
Gesamt (Planung Architekten)	-18.5cm
Gesamte Aufbau	-32.7cm

Deckenaufbau über Ratsaal

Überzug	-9.0cm
Dielen	2.0cm
Windwand/horizontal	10.0cm
Balkenlage (18cm/10cm)	18.0cm
Brettschichtung, ungespannt	2.0cm
Akustik-Deckensegel	3.5cm
Gesamt	-44.5cm

Deckenaufbau unter Ratsaal

Eichenparkett	2.0cm
Gipsfaserplatte (F30, doppelt)	3.8cm
Dämmschicht/Abdeckplatte	0.8cm
OSB-Platte	3.0cm
Balkenlage mit Einschubdämmung	24.0cm
Balken: 12cm/24cm; a=0.625 m	
-UK mit Abhänger	von -5.8-8.0cm
-Feuerschutzplatte (2-Lagig)	2.5cm
-Spachtel + Anstrich	11.0cm
Gesamt	45.0cm

Bodenaufbau Anbau EG

Teppich / Fliesen	1.0cm / 2.0cm
Zement - Estrich mit FBH	7.5cm / 6.5cm
Trennlage	3.0cm
Tackerplatte für FBH	3.0cm
EPS - Dämmung	8.0cm
Ausgleichsschüttung	3.0cm
PE-Folie / Dampfsperre	0.5cm
konstruktive Bodenplatte	15.0cm
Sauberkeitsschicht	5.0cm
Auflage	14.5cm
Trennlage	5.0cm
Erdreich	14.5cm
Gesamt	57.0 cm

Alle Höhen, wenn nicht anders bezeichnet, beziehen sich auf OKFB!
 Dieser Plan hat nur Gültigkeit mit der geprüften Statik!
 Die angegebenen Positionen bezeichnen die notwendigen statischen Querschnitte.
 Durchbruchpläne vom Hauszeichner sind zu beachten!
 Bei Umbauten von haustechnischen Objekten und Leitungen gilt der Plan des Fachplaners.
 Alle Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen!
 Die Fachwerkstruktur der Wände (Lage der Ständer, Stebe, Schwellen etc.) sind vor Ort zu prüfen!
 Die Abbrucharbeiten sind in einem anderen Plan dargestellt.
 Die technische Planungen sind zur Veranschaulichung dargestellt, die Ausführung erfolgt gem. entsprechender Fachplanung.

BRANDSCHUTZANFORDERUNGEN GEMÄSS BRANDSCHUTZTECHNISCHER FACHPLANUNG. SIEHE GUTACHTEN !!

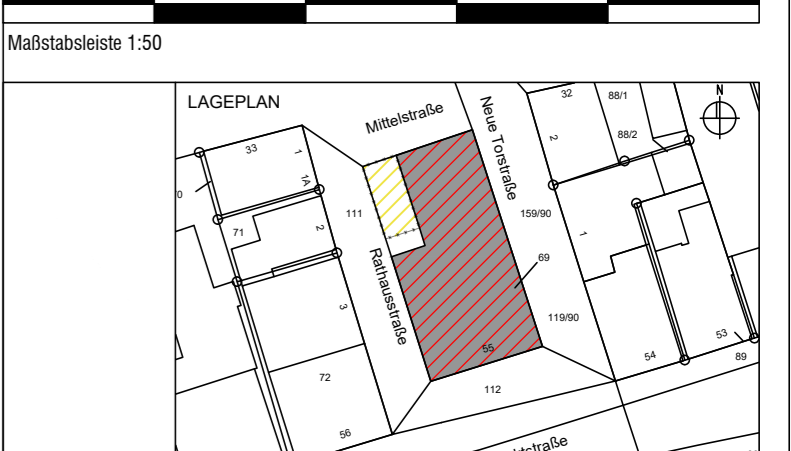
LEGENDE MATERIALIEN	LEGENDE ABKÜRZUNGEN
Bestand	OKFB..... OK Fertigfußboden
Abbruch	OKFB..... OK Rauhfußboden
Neubau	OKRS..... OK Rohdecke
Fachwerkstruktur (Neubau)	OK Atika..... OK Fertigatika
Mauerwerk (Neubau)	BH..... Bestrahlung
Stahlbeton (Neubau)	
Stahlstützen (Neubau)	LEGENDE TÜRSTEMPEL
unbew. Beton / Estrich	Breite Höhe
Dämmung (Neubau)	Brandschutzwand
Trockenbau (Neubau)	
TP Putz-Trägerplatten	OKFB = + 0,02
FS Feuerschutzplatten	
PU Putz	
Fliesenspiegel	
Deckensegel / Wandpaneele	

LEGENDE FACHPLANUNG

Stalk Bestand	Heizungsplanung
Stalk Neu	Sanitärplanung (Schmutzwasser)
Sanitärplanung (Tretwasser)	Sanitärplanung (Tretwasser)
Luftungsplanung	Planung Elektro
Planung Elektro	

LEGENDE BRANDSCHUTZ

Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 90)	Feuerbeständige Wand / Decke (mind. EI 90)
Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)	Feuerhemmende Wand / Decke (mind. EI 30)
Notwendiger Flur/Notwendiges Treppenhaus	Notwendiger Flur/Notwendiges Treppenhaus
Rettungsweg / -richtung	Rettungsweg / -richtung
Tür mit Brandschutzanforderung	Tür mit Brandschutzanforderung



ANSCHRIFT BAUHERR
 Stadt Burgdorf
 Vor dem Hannoverschen Tor 1
 31303 Burgdorf

PROJEKT
 Sanierung Rathaus I
 Marktstraße 55
 31303 Burgdorf

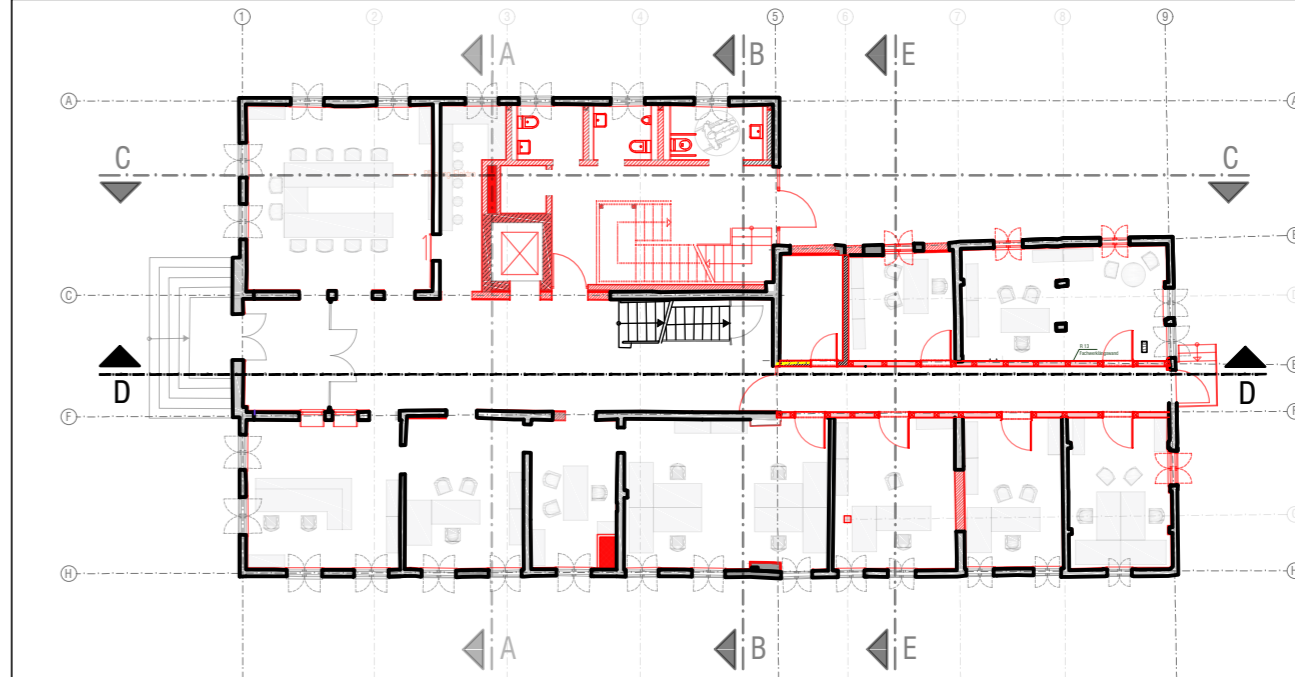
PLAN
 Ausführungsplanung
 Schnitt D-D

MAßSTAB 1:50 **FORMAT** (950x594)

GEZ. **DATUM** 18.07.2024

PROJEKTNR. **PLANNR.**
 A-S03 D

BAUHERR **ARCHITEKT**



ALLE MAÑE SIND AM BAU ZU PRÜFEN
 DIESE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT

